



ประกาศเทศบาลตำบลปากน้ำหลังสวน
เรื่อง ประชาสัมพันธ์การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗

อาศัย มาตรา ๗ มาตรา ๔๔ และมาตรา ๔๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และอาศัยมาตรา ๗ มาตรา ๑๒ มาตรา ๑๗ และมาตรา ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ และที่แก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับปัจจุบัน

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการจัดเก็บภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง และมีประสิทธิภาพ เทศบาลตำบลปากน้ำหลังสวน จึงประชาสัมพันธ์ ถึง กำหนดระยะเวลาในการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ระยะเวลาการยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑) และระยะเวลาในการชำระภาษีป้าย ดังนี้

๑. กรณีการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามอัตราที่แจ้งตาม หนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖) ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๗

๒. กรณีการชำระภาษีป้าย

๒.๑ ป้ายเดิมหรือป้ายที่ติดตั้งภายในเดือนมีนาคม ให้เจ้าของป้ายซึ่งต้องเสียภาษีป้าย ยื่น แบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑) ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ และชำระภาษีป้าย ได้ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงเดือน มีนาคมของทุกปี หรือชำระภาษีภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน (ภ.ป.๓) หากพ้นกำหนดต้อง เสียเงินเพิ่มร้อยละ ๑๐ ของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษี

๒.๒ กรณีป้ายใหม่ที่ติดตั้งภายหลังเดือนมีนาคม ติดตั้งป้ายใหม่แทนป้ายเดิม เปลี่ยนแปลง แก้ไขพื้นที่ป้าย ให้เจ้าของป้ายซึ่งต้องเสียภาษีป้ายยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑) ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ และชำระภาษีป้ายภายใน ๑๕ วันนับแต่วันที่ติดตั้ง เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขพื้นที่ป้าย

ดังนั้น จึงให้ผู้เสียภาษีซึ่งเจ้าของหรือผู้ครอบครองหรือผู้ทำประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเจ้าของป้ายซึ่งจะต้องเสียภาษีป้าย ในเขตเทศบาลตำบลปากน้ำหลังสวน ไปชำระภาษีฯ ดังกล่าว ได้ที่งาน จัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลปากน้ำหลังสวน ตำบลปากน้ำ อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร หรือช่องทางอื่น ตามระยะเวลาที่กำหนด ในวันและเวลาราชการ

จึงประชาสัมพันธ์มาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายพีระพงษ์ แสงรุ่ง)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีตำบลปากน้ำหลังสวน



กำหนดการชำระภาษีท้องถิ่น ประจำปี 2567

เรื่อง การประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

และภาษีป้าย ประจำปี 2567

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง

เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สิน
หรือผู้ที่ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ
(ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : พฤศจิกายน 2566 – มกราคม 2567

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ : มกราคม – มีนาคม 2567

แจ้งการประเมินภาษี : กุมภาพันธ์ 2567 – เมษายน 2567

ชำระภาษี : ภายในเดือน เมษายน 2567 – มิถุนายน 2567

ผ่อนชำระภาษี : ภายในเดือน มิถุนายน 2567

ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)

เบี้ยปรับ : 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม

: 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม

: 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม

เงินเพิ่ม : 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ: เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม, อาศัยทรัพย์สิ้นและขายทอดตลาด ระวังการดำเนิน
กรรมที่ดิน

ภาษีป้าย

ยื่นแบบ : มกราคม – มีนาคม 2567

ชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งเตือนการประเมิน

ค่าปรับ : ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000 – 50,000 บาท

เงินเพิ่ม : ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม
2% ของค่าภาษี ต่อเดือน

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

สอบถามเพิ่มเติมได้ที่ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลปากน้ำหลังสวน

โทรศัพท์ 077-561061 ต่อ 102