



เทศบาลตำบลปากน้ำหลังสวน

630 หมู่ที่ 1 ตำบลปากน้ำ อ.หลังสวน จ.ชุมพร 86150

www.paknamlangsuan.go.th

โทร. 0-77561061 กองคลังต่อ 102-104



จดหมายข่าว

ประจำเดือน มิถุนายน 2563

กองคลัง เทศบาลตำบลปากน้ำหลังสวน ขอประชาสัมพันธ์การเสียภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้างในปี 2563 ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจำนวน 90%

ลดภาษีที่ดิน-สิ่งปลูกสร้าง 90%

ลดภาษี 90% ของภาษีที่คำนวณได้

กรม.เห็นชอบ ร่างพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท พ.ศ. ...
วัตถุประสงค์ ช่วยบรรเทาภาระประชาชนและผู้ประกอบการทั่วประเทศ

กราฟิกมดชนรายวัน
Matichon Daily Graphic
(04.06.2020)

ที่ดินประกอบการเกษตร

เจ้าของเป็นบุคคลธรรมดา
ยกเว้นภาษี 3 ปีแรก

- เจ้าของเป็นนิติบุคคล
- ที่ดินมูลค่าประเมิน 5 ล้านบาท

เสียภาษี 50 บาท
เดิมเสีย 500 บาท

ที่อยู่อาศัย

บ้านหลักหลัก

เป็นเจ้าของที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้าง

- เป็นบุคคลธรรมดา
- มีชื่อในทะเบียนบ้าน

ยกเว้นภาษีไม่เกิน 50 ล้าน

ไม่เป็นเจ้าของที่ดินแต่เป็น
เจ้าของสิ่งปลูกสร้างบ้าน

ยกเว้นภาษีไม่เกิน 10 ล้าน

บ้านหลักอื่น

หากที่ดินมูลค่า
ประเมิน 5 ล้านบาท

เสียภาษี 100 บาท
เดิม 1,000 บาท

ที่รกร้าง/ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่ไม่ใช่ประโยชน์ทางพาณิชย์

มูลค่าประเมิน 5 ล้านบาท

เสียภาษี 1,500 บาท
เดิม 15,000 บาท

ผลกระทบ รายได้การจัดเก็บลดลง
จากเดิม 4 หมื่นล้านบาท เหลือ 4 พันล้านบาท
รายได้ที่หายไป ต้องขึ้นดอกเบี้ยตัวเอง

ที่มา : นายฉวรรณ แสงสนิท ผอ.สศค. ในฐานะโฆษก ก.คลัง