



ประกาศเทศบาลตำบลปากน้ำหลังสวน
เรื่อง ขยายทอดตลาดต้นยางนา ภายในศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลปากน้ำหลังสวน

ด้วยเทศบาลตำบลปากน้ำหลังสวน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร มีความประสงค์จะขายทอดตลาดจำหน่ายต้นยางนา ภายในศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เทศบาลตำบลปากน้ำหลังสวน จำนวน ๔ ต้น ราคา กลาง ๕๕,๐๐๐ บาท (ห้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน) รายละเอียดดังนี้

๑. กำหนดวัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด

๑.๑ การขายทอดตลาด จะประมูลในวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ มีกำหนดเวลาดังนี้

๑.๑.๑ ลงทะเบียนเพื่อฟังคำชี้แจง เวลา ๐๙.๓๐ - ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องประชุมชั้น ๓ เทศบาลตำบลปากน้ำหลังสวน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

๑.๑.๒ ฟังคำชี้แจงพร้อมดูต้นยางนาที่จะทำการประมูล เวลา ๑๐.๐๐ - ๑๑.๐๐ น. ณ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก เทศบาลตำบลปากน้ำหลังสวน ตำบลปากน้ำ อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

๑.๑.๓ ลงทะเบียนแจ้งความประสงค์เข้าประมูล เวลา ๑๑.๐๐ - ๑๑.๓๐ น. โดยผู้สนใจประมูลราคารายใดลงทะเบียนไม่เป็นไปตามระยะเวลาที่กำหนดถือว่าสละสิทธิ์ และจะเริ่มเปิดประมูลราคาด้วยวาจา ตั้งแต่เวลา ๑๑.๓๐ น. เป็นต้นไป จนกว่าจะแล้วเสร็จ ณ ห้องประชุมชั้น ๓ เทศบาลตำบลปากน้ำหลังสวน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร

๑.๒ การลงชื่อฟังคำชี้แจงและดูต้นยางนาที่จะทำการประมูล ยังไม่ถือว่าเป็นการลงชื่อประมูล เป็นเพียงการลงชื่อเพื่อฟังคำชี้แจงและดูสภาพต้นยางนา หากไม่มาฟังคำชี้แจงและดูสภาพต้นยางนาที่จะทำการประมูล ตามวันเวลาที่กำหนดถือว่าเข้าใจและยอมรับในรายละเอียดทุกรายการแล้ว

๑.๓ ผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูล คือผู้ลงทะเบียนเข้าประมูลเท่านั้น

๒. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์ในการขายทอดตลาด มีดังนี้

๒.๑ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด จะต้องเตรียมเอกสารหลักฐานดังต่อไปนี้ ยื่นต่อคณะกรรมการดำเนินการจำหน่ายพัสดุโดยการขายทอดตลาด ดังนี้

๒.๑.๑ บุคคลธรรมดา จะต้องมียกสสารดังต่อไปนี้

- สำเนาบัตรประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาทะเบียนการค้า หรือทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๑.๒ นิติบุคคล จะต้องมียกสสารดังต่อไปนี้

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาหนังสือทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๑.๓ หนังสือมอบอำนาจในกรณีเข้าเสนอราคาแทนบุคคลอื่น ปิดอากรแสตมป์ตาม

กฎหมาย

๒.๒ การขายจะใช้วิธีขายทอดตลาดโดยวิธีการประมูลราคาด้วยวาจา และจะต้องเสนอราคาเป็นเงินบาทเท่านั้น ผู้ประมูลราคาได้ต้องเป็นผู้เสนอราคาสูงสุดในราคารวม โดยราคาให้เท่ากับหรือสูงกว่าราคาประมูลขั้นต่ำ แต่จะเสนอราคาต่ำกว่าราคาราคาประเมินไม่ได้ สำหรับผู้เสนอราคาลำดับถัดไปจะต้องเสนอราคาสูงกว่าราคาของผู้เสนอไว้ ไม่ต่ำกว่า ครึ่งละ ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

๒.๓ ในระหว่างดำเนินการขายทอดตลาด หากไม่มีผู้ใดเสนอราคาที่สูงกว่าอีกแล้ว คณะกรรมการจะทำการปิดการประมูลขายทอดตลาดโดยวิธีการนับ ๑ ถึง ๓ ให้ถือว่าผู้ที่เสนอราคาไว้สูงสุดคนสุดท้ายเป็นผู้ประมูลได้ แต่ในขณะที่ยังนับไม่ถึง ๓ ผู้เข้าประมูลรายอื่นมีสิทธิเสนอราคาที่สูงกว่าได้

๒.๔ ผู้ชนะการประมูลราคา จะต้องชำระเงินทันทีที่เป็นเงินไม่น้อยกว่า ๕๐% ของราคาที่ประมูลได้ ให้แล้วเสร็จภายในวันขายทอดตลาด โดยจะต้องชำระเป็นเงินสดเท่านั้น หากผู้ประมูลได้ไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าผู้ประมูลได้สละสิทธิ์

๒.๕ ผู้ชนะการประมูล ราคาจะต้องเข้าทำสัญญา หรือข้อตกลงกับเทศบาลตำบลปากน้ำ หลังสวน ภายใน ๓ วันทำการ นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง และจะต้องชำระเงินส่วนที่เหลือทั้งหมดในวันทำสัญญาหรือข้อตกลง

๒.๖ ผู้ชนะการประมูล ต้องทำการตัดและขนย้ายพัสดุดันยางนาพร้อมเศษซากต้นยางนาทั้งหมดออกจากพื้นที่ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ชำระเงินครบถ้วน โดยผู้ชนะการประมูลต้องวางเงินประกันการขนย้ายและการทำให้พื้นที่คืนสภาพเดิม เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๐๐.๐๐ บาท ในวันทำสัญญา และเทศบาลตำบลปากน้ำหลังสวน จะคืนเงินจำนวนดังกล่าวให้แก่ผู้ชนะการประมูลในวันที่ดำเนินการดังกล่าวแล้วเสร็จ

๒.๗ ผู้ชนะการประมูลต้องรับผิดชอบในบรรดาความเสียหายที่จะเกิดขึ้นต่อทรัพย์สินของเทศบาลตำบลปากน้ำหลังสวน และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ที่เกิดจากการตัดและขนย้ายต้นยางนา ดังกล่าว

๒.๘ เทศบาลตำบลปากน้ำหลังสวน ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายพัสดุดันยางนานั้น หรือยกเลิกการประมูลเสียก็ได้ หากคณะกรรมการฯ ตรวจสอบและพิจารณาเห็นว่าผู้ประมูลมีพฤติการณ์สมยอมราคา หรือเหตุอื่นใดที่เห็นได้ว่า ผู้ประมูลไม่สามารถดำเนินการได้ตามเงื่อนไข ในกรณีนี้ผู้เข้าประมูลจะเรียกค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากการขายทอดตลาดในครั้งนี้จากทางราชการไม่ได้ทั้งสิ้น

๒.๙ ผู้สนใจสามารถติดต่อขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ เทศบาลตำบลปากน้ำหลังสวน อำเภอหลังสวน จังหวัดชุมพร โทรศัพท์หมายเลข ๐๗๗-๕๖๑๐๖๑ ต่อ ๑๐๒ ในวันและเวลาราชการ หรือดูรายละเอียดที่เว็บไซต์ www.paknamlangsuan.go.th

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๔

(ลงชื่อ)



(นายวิชัย อนันตเมฆ)

นายกเทศมนตรีตำบลปากน้ำหลังสวน

รายละเอียดแนบท้ายประกาศเทศบาลตำบลปากน้ำหลังสวน ลงวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๔
เรื่อง ขยายทอดตลาดต้นยางนา ภายในศูนย์พัฒนาเด็กเล็กเทศบาลตำบลปากน้ำหลังสวน

ที่	รายการทรัพย์สิน	ราคาประเมิน	หมายเหตุ
๑	ต้นยางนา เส้นรอบวงโคน ๓.๘๐ เมตร สูง ๓๐ เมตร	๑๔,๘๐๐.๐๐	
๒	ต้นยางนา เส้นรอบวงโคน ๒.๐๕ เมตร สูง ๒๐ เมตร	๖,๔๐๐.๐๐	
๓	ต้นยางนา เส้นรอบวงโคน ๒.๗๐ เมตร สูง ๒๐ เมตร	๑๕,๘๐๐.๐๐	
๔	ต้นยางนา เส้นรอบวงโคน ๓.๕๐ เมตร สูง ๓๐ เมตร	๑๘,๐๐๐.๐๐	
รวมเป็นเงิน (ห้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน)		๕๕,๐๐๐.๐๐	

ขนาดเส้นรอบวงโคนต้น ประมาณ ๓.๘๐ เมตร
ความสูง ประมาณ ๓๐ เมตร



ขนาดเส้นรอบวงโคนต้น ประมาณ ๒.๐๕ เมตร
ความสูง ประมาณ ๒๐ เมตร



ขนาดเส้นรอบวงโคนต้น ประมาณ ๒.๗๐ เมตร
ความสูง ประมาณ ๒๐ เมตร



ขนาดเส้นรอบวงโคนต้น ประมาณ ๓.๕๐ เมตร

ความสูง ประมาณ ๓๐ เมตร

